

Проект для рассмотрения.

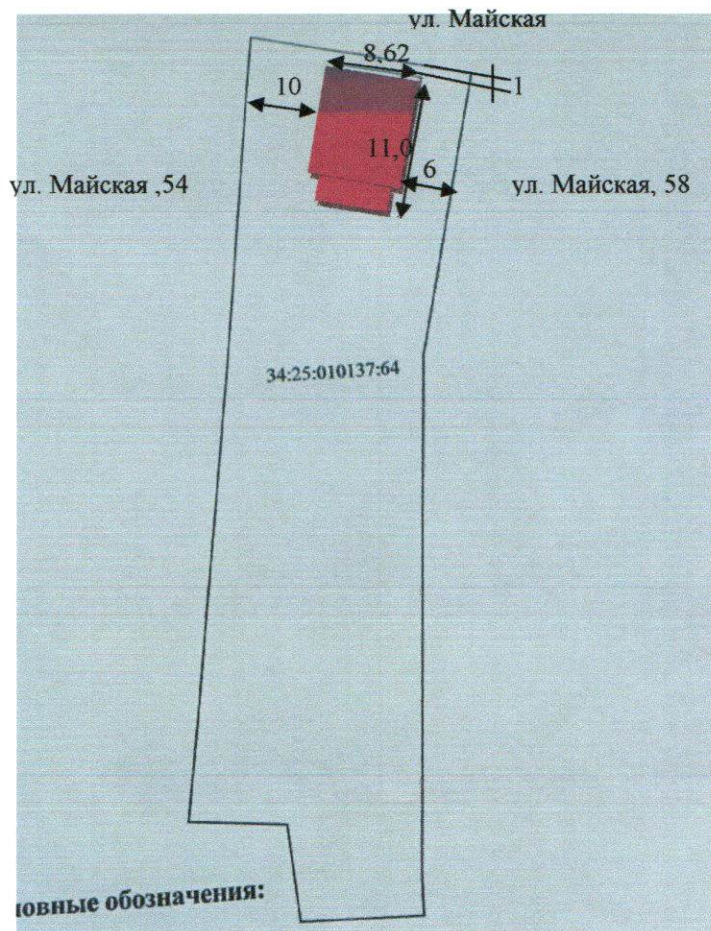
Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства: строительство жилого дома, расположенного по адресу:

Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Майская, 56

На земельном участке с кадастровым номером 34:25:010137:64 площадью 1500 кв.м. предполагается строительство жилого дома. Земельный участок расположен в р.п. Рудня по ул. Майская, 56 в жилой зоне (Ж-1). Ввиду строительства жилого дома на существующем фундаменте от старого дома, предлагается внести изменения предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения отступа от границ данного земельного участка:


- со стороны ул. Майская, в р.п. Рудня минимальный отступ от границы земельного участка строительство жилого дома протяженностью 8,62 м с 3,0 м до 0,0 м.

Данные изменения предельных параметров разрешенного строительства соответствуют требованиям технических регламентов, строительным нормам и правилам, другим законодательным актам, действующим на территории РФ, не затрагивают интересы и права владельца смежного земельного участка.



Условные обозначения:

 - объект строительства;

 - граница земельного участка.

Проект внёс и.о.начальника отдела архитектуры и градостроительства



Д.А. Семиглазова

08.07.2024

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний 19 июля 2024 года

Наименование проекта: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта, расположенного по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, р. п. Рудня, ул. Майская, 56.

Перечень информационных материалов к проекту:

Проект для рассмотрения: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, строительства жилого дома, расположенного по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, р. п. Рудня, ул. Майская, 56.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте и информационных стендах администрации Руднянского городского поселения.

Порядок и сроки проведения публичных слушаний:

- участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории Руднянского городского поселения Руднянского муниципального района Волгоградской области;
- срок проведения публичных слушаний с 09 июля 2024 года по 19 июля 2024 года.

Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний:

- публичные слушания по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, строительство жилого дома, расположенного по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Майская, 56 будут проводиться 19 июля 2024 года в 14 час. 00 мин., по адресу: р. п. Рудня, ул. Октябрьская, 110, зал заседаний.

Место и дата открытия экспозиции или экспозиций проекта:

- р. п. Рудня, ул. Майская, 110, информационный стенд, с 19 июля 2024 года.

Сроки проведения экспозиции или экспозиций проекта:

- с 09 июля 2024 года по 18 июля 2024 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций:

- 09 июля 2024 года по 18 июля 2024 года, с 8:00 до 17:00 местного времени.

Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

- предложения с пометкой «В комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Руднянского муниципального района Волгоградской области» могут быть направлены по адресу: Волгоградская область, р.п. Рудня, ул. Октябрьская, 110 или по электронной почте: ga_gudn@volganet.ru.

- предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта правил, комиссией не рассматриваются.

- предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

- предложения, поступившие в комиссию после завершения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила, не рассматриваются.

- комиссия не дает ответы на поступившие предложения.